



## Klein aber fein

### Einliegerwohnung in ruhiger Wohnlage von Eslohe



#### Kurzbeschreibung:

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Grundstück:</b>     | <b>439 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Baujahr:</b>        | <b>1999</b>              |
| <b>Wohnfläche:</b>     | <b>68 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Energieausweis:</b> | <b>liegt vor</b>         |
| <b>Kaufpreis:</b>      | <b>135.000,00 EUR</b>    |

Käuferprovision: 3,57% inkl. MwSt.

Zu einer Besichtigung und zur Besprechung aller Einzelheiten stehen wir Ihnen nach Terminabsprache jederzeit zur Verfügung. Irrtum und Zwischenverkauf müssen wir uns vorbehalten. Dieser Nachweis erfolgt unter Zugrundelegung unserer „Geschäftsbedingungen für das Immobiliengeschäft“



Ihr Ansprechpartner:

**Carsten Franke**  
02973/802 751  
0160 96 26 51 77